

# DEFINISI BARU PEMANDANGAN INDAH DIKELILINGI ALAM SEMULA JADI

RESIDENSI DESA AMAN merupakan komuniti lengkap dikelilingi persekitaran yang indah dan tenang. Kediaman ini terletak di lokasi strategik yang mudah diakses dengan pelbagai rangkaian perhubungan serta berdekatan dengan kemudahan awam.



## RESIDENSI *Desa Aman*

Rumah Teres, Berkembar & Banglo | 244 Unit | Sedia Didiami



Koordinat GPS : 5.501509, 100.628699

Dahulunya dikenali sebagai Residensi Padang Meha



SMK SUNGAI  
KARANGAN

2.7KM



KLINIK DESA  
PADANG MEHA

3.4KM



POS MINI  
SUNGAI KARANGAN

3.7KM



BALAI POLIS  
SUNGAI KARANGAN

3.7KM

\*Jarak (dalam KM) ke destinasi di atas adalah sekadar anggaran



[www.pr1ma.my](http://www.pr1ma.my)

Untuk maklumat lanjut, sila hubungi:

03 - 7628 9898

Isnin hingga Ahad (9.00 pagi - 6.00 petang)  
E-mel: [info@pr1ma.my](mailto:info@pr1ma.my)

Muat turun aplikasi PR1MA sekarang



f  
PR1MA HOMES

Dahulunya dikenali sebagai Residensi Padang Meha

# KEDIAMAN KOMUNITI BERPAGAR DILENGKAPI DENGAN KAWALAN KESELAMATAN



BERBASIKAL



BERJOGING



BERMEDITASI



BERIADAH



BERSENAM

## KEMUDAHAN ISTIMEWA RESIDENSI DESA AMAN

SURAU      DEWAN SERBA GUNA      TAMAN PERMAINAN      GELANGGANG FUTSAL      GELANGGANG BADMINTON



Kawasan perumahan **RESIDENSI DESA AMAN** dibina di kawasan yang dikelilingi landskap alam semula jadi.

Antara ciri-ciri lain perumahan ini ialah;

- Seni bina moden dengan kemasan yang ringkas
- Pelan susur atur berkoncep terbuka
- Luas tanah & binaan yang lebih besar
- Kawasan kediaman yang komprehensif
- Jubin lantai moden berkualiti untuk seluruh rumah
- Jubin dinding bilik mandi hingga siling
- Anjung yang luas untuk kereta
- Bahan binaan yang berkualiti

## PELBAGAI AKTIVITI RIADAH BERSAMA KELUARGA

Gaya hidup impian dengan kemudahan berekreasi serba lengkap di sekeliling residensi. Hayati suasana yang lebih nyaman, selesa dan lakukan pelbagai aktiviti riadah untuk menyihatkan tubuh & minda. Melalui aktiviti riadah, penduduk dapat mengisi masa lapang dengan perkara bermanfaat dan dapat mengeratkan hubungan sesama komuniti.



KAMERA  
LITAR TERTUTUP



KOMUNITI  
BERPAGAR



KOMUNITI  
BERPENGAWAL

## RESIDENSI DI PERBANDARAN MATANG DAN DIKELILINGI KEHIJAUAN ALAM

### AKSES

- Kawasan perumahan **RESIDENSI DESA AMAN**, boleh diakses melalui Jalan Butterworth - Kulim.
- Selain itu, kawasan perumahan ini juga berdekatan dengan susur masuk Lebuhraya Utara Selatan.



### PRASARANA

- **RESIDENSI DSA AMAN** juga dibina berdekatan pelbagai prasarana yang boleh dinikmati oleh para penduduk seperti sekolah, tadika, masjid, stesen petrol, fasiliti kesihatan dan rawatan seperti Klinik Desa Padang Meha dan juga Farmasi Kenangan.
- Terletak berhampiran dengan Balai Polis Sungai Karangan dan sekolah seperti SMK Sungai Karangan, SK Sungai Karangan dan SJK(T) Ladang Padang Meha.

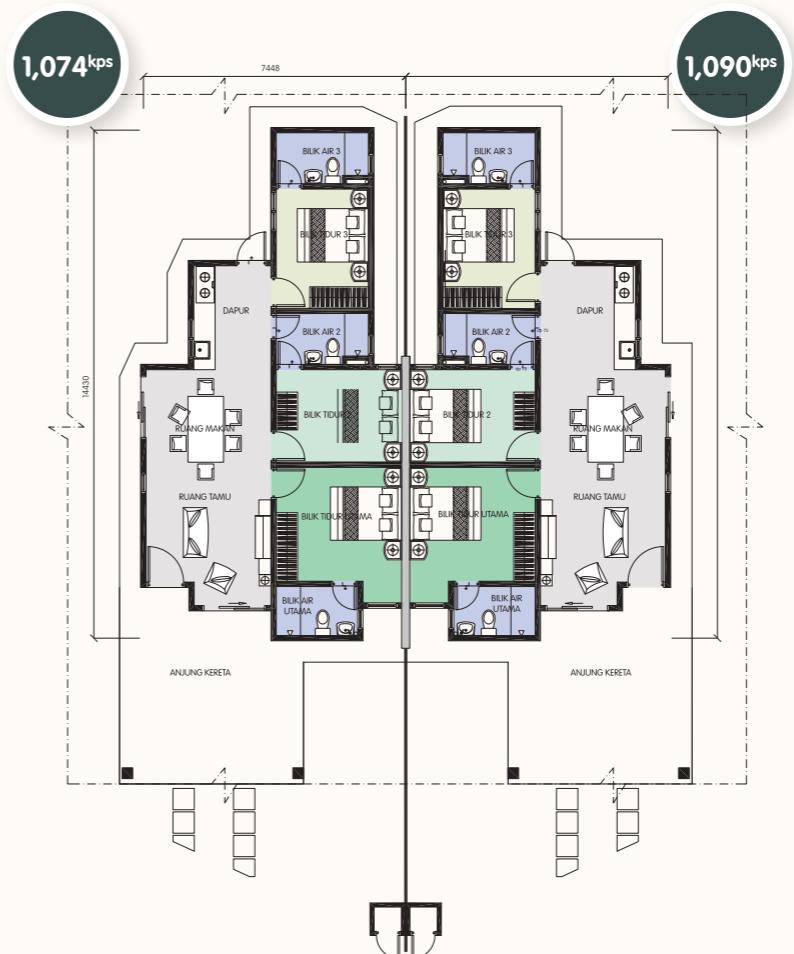


### FASILITI

- Pejabat Pengurusan
- Dewan Serba Guna
- Taman Permainan
- Kawasan Riadah
- Gelanggang
- Surau
- Taska

## JENIS A

RUMAH TERES 1 TINGKAT  
(LOT TENGAH)  
3 bilik + 2 bilik air  
919<sup>kps</sup>



## JENIS 2A

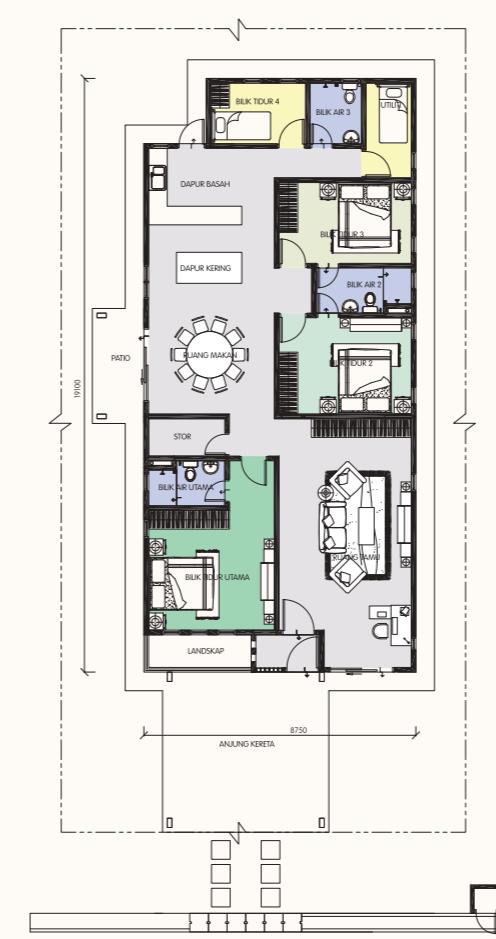
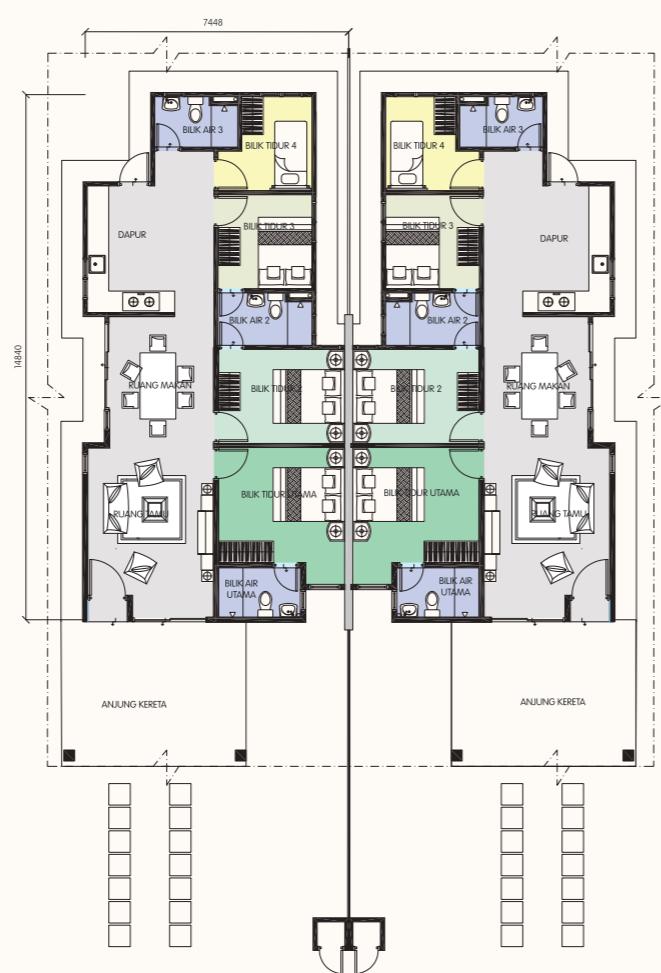
RUMAH BERKEMBAR  
SATU TINGKAT  
3 bilik + 3 bilik air  
1,074<sup>kps</sup>

## JENIS 2B

RUMAH BERKEMBAR  
SATU TINGKAT  
3 bilik + 3 bilik air  
1,090<sup>kps</sup>

## JENIS 2

RUMAH BERKEMBAR  
SATU TINGKAT  
4 bilik + 3 bilik air  
1,214<sup>kps</sup>



## JENIS 3

RUMAH BANGLO  
SATU TINGKAT  
4 bilik + 1 utiliti + 3 bilik air  
2,065<sup>kps</sup>